**BÁO CÁO**

# **Về việc đối chiếu chức năng sản phẩm phần mềm với hồ sơ của dự án**

# **Gói thầu: Xây dựng và chuyển đổi, cập nhật hệ thống dữ liệu về hợp đồng, giao dịch liên quan đến bất động sản tại Sở Tư pháp (gọi tắt là: Phần mềm quản lý công chứng)**

## Sản phẩn/ Tài liệu làm căn cứ đối chiếu

* Hồ sơ Yêu Cầu của dự án do chủ đầu tư xây dựng
* Hồ Sơ Đề Xuất của dự án do Công ty OSP Xây dựng
* Phụ lục hợp đồng đã ký giữa Công ty OSP và Sở Tư Pháp Vũng Tàu
* Sản phẩm do trung tâm R&D xây dựng theo yêu cầu của hồ sơ của dự án

Link: <http://192.168.1.15/stp_vungtau/>

User: admin

Pass: 123456

## Đối chiếu sản phẩm phần mềm với hồ sơ yêu cầu của dự án

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Chức năng theo hồ sơ yêu cầu** | | | **Chức năng của phần mềm** | **Mô tả** | **Đáp ứng** | **Chưa đáp ứng** |
| **TT** | **Tên Use-case** | **Mô tả trường hợp sử dụng** |
| **I** | **PHÂN HỆ QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG CÔNG CHỨNG TẠI SỞ TƯ PHÁP** | |  |  |  |  |
| **I.1** | **QUẢN TRỊ HỆ THỐNG** | |  |  |  |  |
|
| 1 | Quản lý các tham số hệ thống | QTHT có thể nhập thông tin cấu hình kết nối CSDL | Cấu hình quản trị sao lưu | Chức năng này đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ file |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ nhật ký hệ thống |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ dữ liệu sao lưu |
| 2 | Quản lý thông tin về người sử dụng trong hệ thống | QTHT có thể xem danh sách người dùng hiện thời | Danh sách cán bộ Sở Tư Pháp | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| QTHT thêm mới, cập nhật thông tin, xóa thông tin người sử dụng của hệ thống |
| QTHT có thể khóa/ mở account của NSD khi đi công tác, kỷ luật… |
| 3 | Phân quyền người sử dụng | QTHT có thể xem, gán, gõ bỏ các quyền đã phân cho người sử dụng hệ thống | Danh sách nhóm quyền | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| QTHT cập nhật quyền cho người sử dụng hệ thống |
| QTHT có thể tạo, xóa các quyền mới cho người sử dụng trong hệ thống | Trên sản phầm phần mềm hiện tại đang thừa các tính năng phân quyền: '- Tiếp nhận thông tin ngăn chặn '- Xử lý thông tin ngăn chặn |
| 4 | Ghi nhật ký theo dõi hệ thống | QTHT có thể xem nhật ký theo dõi hệ thống | Lịch sử truy cập hệ thống | Đáp ứng đầy đủ theo yêu cầu của hồ sơ dự án '- Thừa tính năng xuất file EXCEL | **X** |  |
| QTHT có thể cấu hình, gõ bỏ các tham số theo dõi hệ thống |
| 5 | Đăng nhập | Người sử dụng có thể đăng nhập hệ thống bằng tài khoản sử dụng | Đăng nhập | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Người sử dụng sau khi đăng nhập, tải các dữ liệu cho tài khoản và chuyển hệ thống về trang chủ |
| 6 | Đăng xuất | Người sử dụng có thể đăng xuất ra khỏi hệ thống | Đăng xuất | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Người sử dụng sau khi đăng xuất, thao tác các thông tin trong phiên làm việc sẽ được lưu trên hệ thống |
| **I.2** | **QUẢN TRỊ DANH MỤC HỆ THỐNG** | |  |  |  |  |
| 7 | Quản lý thông tin của mỗi cá nhân | Người sử dụng có thể thay đổi thông tin cá nhân | Danh sách cán bộ Sở Tư Pháp | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Người sử dụng có thể thay đổi mật khẩu đăng nhập |
| 8 | Quản lý danh sách và thông tin các tổ chức công chứng (TCCC) tham gia vào hệ thống | QTHT có thể thêm mới TCCC | Danh sách các TCCC | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| QTHT có thể chỉnh sửa thông tin TCCC |
| QTHT có thể xem danh sách TCCC |
| QTHT có thể tìm kiếm TCCC |
| QTHT có thể xóa TCCC |
| QTHT có thể khóa sử dụng TCCC |
| 9 | Quản lý sao lưu dữ liệu | QTHT có thể thực hiện sao lưu dữ liệu đột xuất | Quản trị hệ thống | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| QTHT có thể thêm cấu hình tham số sao lưu dữ liệu |
| QTHT có thể cập nhật cấu hình tham số sao lưu dữ liệu |
| QTHT có thể gỡ bỏ cấu hình tham số sao lưu dữ liệu |
| QTHT có thể cho thực hiện sao lưu dữ liệu định kỳ |
| 10 | Quản lý phục hồi dữ liệu | Quản trị hệ thống tại Sở Tư pháp có thể xem, chọn dữ liệu sao lưu để thực hiện phục hồi dữ liệu | Quản trị hệ thống | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| 11 | Quản lý thông báo gửi đi | Quản trị hệ thống, chuyên viên Hệ thống có thể xem, gửi thông báo đến các TCCC | Thông báo | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Quản trị hệ thống, chuyên viên Hệ thống có thể tìm kiếm, xóa thông báo đã gửi |
| Quản trị hệ thống, chuyên viên Hệ thống có thể đánh dấu quan trọng của thông báo |
| **I.3** | **QUẢN LÝ THÔNG TIN NGĂN CHẶN** | |  |  |  |  |
| 12 | Tiếp nhận thông tin | Cán bộ tiếp nhận có thể xem danh sách thông tin ngăn chặn | Quản lý thông tin ngăn chặn | Các tính năng này không có trong hồ sơ dự án |  |  |
| Cán bộ tiếp nhận có thể tải về tập tin đính kèm cùng thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ tiếp nhận có thể tìm kiếm thông tin theo các tiêu chí khác nhau |
| Cán bộ tiếp nhận có thể nhập mới thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ tiếp nhận có thể cập nhật thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ tiếp nhận có thể xóa thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ tiếp nhận có thể đính kèm tập tin cùng thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ tiếp nhận có thể trình thông tin cho lãnh đạo phân công xử lý hoặc phê duyệt |
| 13 | Phân công xử lý và phê duyệt | Lãnh đạo có thể xem danh sách thông tin ngăn chặn đang trình duyệt | Quản lý thông tin ngăn chặn | Các tính năng này không có trong hồ sơ dự án |  |  |
| Lãnh đạo có thể xem danh sách thông tin ngăn chặn đang xử lý |
| Lãnh đạo có thể tải về tập tin đính kèm cùng thông tin ngăn chặn |
| Lãnh đạo có thể tìm kiếm thông tin theo các tiêu chí khác nhau |
| Lãnh đạo có thể xem chi tiết thông tin ngăn chặn |
| có thể cập nhật ý kiến xử lý cho thông tin ngăn chặn |
| Lãnh đạo có thể đính kèm tập tin bổ sung cho thông tin ngăn chặn |
| Lãnh đạo có thể phân công xử lý thông tin ngăn chặn |
| Lãnh đạo có thể phê duyệt thông tin ngăn chặn |
| 14 | Xử lý hồ sơ | Cán bộ xử lý có thể xem danh sách thông tin ngăn chặn chờ xử lý | Quản lý thông tin ngăn chặn | Các tính năng này không có trong hồ sơ dự án |  |  |
| Cán bộ xử lý có thể xem danh sách thông tin ngăn chặn đã bị bác bỏ |
| Cán bộ xử lý có thể tải về tập tin đính kèm cùng thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ xử lý có thể tìm kiếm thông tin theo các tiêu chí khác nhau |
| Cán bộ xử lý có thể xem chi tiết thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ xử lý có thể cập nhật chi tiết thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ xử lý có thể đính kèm tập tin bổ sung cho thông tin ngăn chặn |
| Cán bộ xử lý có thể trình duyệt thông tin ngăn chặn đã xử lý cho lãnh đạo phê duyệt |
| 15 | Quản lý thông tin ngăn chặn | Quản trị hệ thống có thể cập nhật, thêm mới, chỉnh sửa thông tin ngăn chặn | Quản lý thông tin ngăn chặn | Chức năng này đã có trên phần mềm tuy nhiên hiện tại đang sử dụng quy trình quản lý thông tin ngăn chặn online ==> cần gỡ bỏ quy trình online để cho phù hợp với chức năng trong hồ sơ của dự án |  |  |
| Quản trị hệ thống có thể xem danh sách, chi tiết danh sách thông tin ngăn chặn |
| 16 | Giải tỏa thông tin ngăn chặn | Quản trị hệ thống có thể giải tỏa thông tin ngăn chặn | Quản lý thông tin ngăn chặn | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Quản trị hệ thống có thể xóa thông tin ngăn chặn |
| 17 | báo cáo thống kê | báo cáo theo nhóm | Báo cáo thống kê | Chức năng này không có trong hồ sơ của dự án |  |  |
| Báo cáo theo công chứng viên |
| Báo cáo theo ngân hàng |
| In sổ công chứng |
| 18 | Lịch sử thay đổi hợp đồng | Tra cứu lịch sử thay đổi theo số hợp đồng | Lịch sử thay đổi hợp đồng | Chức năng này không có trong hồ sơ của dự án |  |  |
| Tra cứu lịch sử thay đổi hợp đồng theo tổ chức |
| Tra cứu lịch sử thay đổi hợp đồng theo nội dung hợp đồng |
| 19 | Quản lý hướng dẫn sử dụng | Quản trị hệ thống tại Sở Tư pháp có thể xem danh sách hướng dẫn sử dụng hệ thống | Danh sách hướng dẫn sử dụng | Chức năng này không có trong hồ sơ của dự án |  |  |
| Quản trị hệ thống tại Sở Tư pháp có thể xem chi tiết tập tin hướng dẫn sử dụng hệ thống |
| Quản trị hệ thống tại Sở Tư pháp có thể tải về tập tin hướng dẫn sử dụng hệ thống |
| Quản trị hệ thống tại Sở Tư pháp có thể tìm kiếm hướng dẫn sử dụng hệ thống |
| 20 | Quản lý Diễn đàn | các chức năng con | Diễn đàn | Chức năng này không có trong hồ sơ của dự án |  |  |
| **I.4** | **TRA CỨU TÌM KIẾM THÔNG TIN NGĂN CHẶN VÀ HỢP ĐỒNG GIAO DỊCH** | |  |  |  |  |
| 21 | Tìm kiếm, phân loại thông tin ngăn chặn | Quản trị hệ thống có thể tìm kiếm thông tin ngăn chặn | Tra cứu thông tin | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án Thừa tính năng : Xem chi tiết thông tin ngăn chặn | **X** |  |
| Quản trị hệ thống có thể phân loại thông tin ngăn chặn |
| 22 | Tra cứu thông tin hợp đồng giao dịch tài sản | Quản trị hệ thống có thể tra cứu danh sách hợp đồng giao dịch | Tra cứu thông tin | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Quản trị hệ thống có thể xem hợp đồng giao dịch |
| 23 | Hỗ trợ chức năng tìm kiếm dữ liệu ngăn chặn và hợp đồng | Quản trị hệ thống có thể tìm kiếm nâng cao thông tin ngăn chặn | Lịch sử thay đổi hợp đồng | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ sơ dự án | **X** |  |
| Quản trị hệ thống có thể tìm kiếm nâng cao danh sách hợp đồng giao dịch |
| Quản trị hệ thống có thể chọn các tiêu chí tìm kiếm khác nhau |
| Quản trị hệ thống có thể xem kết quả tìm kiếm được sắp xếp theo các tiêu chí ưu tiên |
| 24 | Yêu cầu về kỹ thuật | Giao diện đơn giản thân thiện dễ sử dụng | Lịch sử thay đổi hợp đồng | Đáp ứng theo yêu cầu của Hồ Sơ Dự Án |  |  |
| Dịch vụ web kết nối đến CSDL của các tổ chức hành nghề công chứng |
| Có đường dẫn đăng nhập, tìm kiếm tra cứu thông tin ngăn chặn |
| Lưu vết người sử dụng truy cập vào hệ thống |
| 25 | Đào tạo chuyển giao công nghệ | Đào tạo cho bộ phận quản lý phần mềm tai Sở Tư Pháp thời gian học là 1 ngày | 01 lớp | Căn cứ theo hồ sơ của dự án |  |  |
| Hỗ trợ đào tạo sử dụng tra cứu tìm kiếm cho các tổ chức hành nghề công chứng (khoảng 100 học viên) chia làm 02 lớp thời gian đào tạo là 1 ngày | 02 lớp |
| 26 | Chuyển đổi dữ liệu | Hồ sơ cần chuyển đổi | **10.000** | Căn cứ theo hồ sơ của dự án |  |  |
| **MỘT SỐ TÍNH NĂNG BỊ LẶP TRONG HỒ SƠ CỦA DỰ ÁN** | | | | | | |
| 27 | Quản lý các tham số hệ thống | QTHT có thể nhập thông tin cấu hình kết nối CSDL | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 1** | | | |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ file |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ nhật ký hệ thống |
| QTHT có thể cấu hình thông tin lưu trữ dữ liệu sao lưu |
| 28 | Quản lý thông tin về người sử dụng trong hệ thống | QTHT có thể xem danh sách người dùng hiện thời | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 2** | | | |
| QTHT thêm mới, cập nhật thông tin, xóa thông tin người sử dụng của hệ thống |
| QTHT có thể khóa/ mở account của NSD khi đi công tác, kỷ luật… |
| 29 | Phân quyền người sử dụng | QTHT có thể xem, gán, gõ bỏ các quyền đã phân cho người sử dụng hệ thống | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 3** | | | |
| QTHT cập nhật quyền cho người sử dụng hệ thống |
| QTHT có thể tạo, xóa các quyền mới cho người sử dụng trong hệ thống |
| 30 | Ghi nhật ký theo dõi lịch sử thay đổi hợp đồng | QTHT có thể xem nhật ký theo dõi hệ thống | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 4** | | | |
| QTHT có thể cấu hình, gõ bỏ các tham số theo dõi hệ thống |
| 31 | Đăng nhập sử dụng hệ thống | Người dùng có thể đăng nhập hệ thống bằng tài khoản sử dụng | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 5** | | | |
| Sau khi đăng nhập, tải các dữ liệu cho tài khoản và chuyển hệ thống về trang chủ |
| 32 | Đăng xuất sử dụng hệ thống | Đăng xuất để kết thúc phiên làm việc | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 6** | | | |
| Người dùng hệ thống có thể đăng xuất ra khỏi hệ thống |
| Sau khi đăng xuất, xóa các thông tin trong phiên làm việc và chuyển hệ thống về màn hình đăng nhập |
| 33 | Quản lý quản lý thông tin của mỗi cá nhân | Người dùng có thể thay đổi thông tin cá nhân | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 7** | | | |
| Người dùng có thể thay đổi mật khẩu đăng nhập |
| 34 | Quản lý danh sách và thông tin các tổ chức công chứng (TCCC) tham gia vào hệ thống | QTHT có thể thêm mới TCCC | **Tính năng này bị trùng lặp với Số 8** | | | |
| QTHT có thể chỉnh sửa thông tin TCCC |
| QTHT có thể xem danh sách TCCC |
| QTHT có thể tìm kiếm TCCC |
| QTHT có thể xóa TCCC |
| QTHT có thể khóa sử dụng TCCC |

## Nhận xét

* Sản phẩm phần mềm xây dựng cho Sở Tư pháp tỉnh Vũng Tàu về cơ bản các chức năng đã tương đối đầy đủ so với hồ sơ yêu cầu của dự án tuy nhiên cần chỉnh sửa và ẩn một số chức năng không có trong hồ sơ của dự án.

**Người làm báo cáo**

Nguyễn Văn Thanh